

# HJÆLP TIL KONDEMNERINGSPLANER OG GENOPRETTELSE

## KAN DET BETALE SIG AT LADE VÆRE??

Når det offentlige har besluttet sig for kondemnering af en bygning, lejlighed eller ejendom, pga. nedstyrtnings- sundheds- eller brandfare, er det ikke nødvendigvis en endegyldig afgørelse om nedlæggelse eller nedrivning.

Selvfølgelig er der ikke altid grundlag for at modsige sig kommunens beslutning, men ofte kan en bygning redes, endda uden større omkostninger.

Arkitekter Syd kan hjælpe dig med at tage den RIGTIGE beslutning:

- Kan det økonomisk betale sig?
- Hvor skal der sættes ind, med fysiske tiltag?
- Hvordan søger man om ophævelse og hvad er betingelserne?
- Hvad er de næste skridt og hvad er tidshorizonten?
- Hvornår gør man hvad?

Beslutningen er din, men vi er altid klar med kyndig rådgivning?

**“Lad os gøre det vi er gode til, så du kan gøre det du er god til”**

### Processen:

- Vi giver råd og vejledning
- Vi laver kondemneringsplaner
- Vi søger om godkendelse
- Vi udfører nødvendige beregninger
- Vi finder håndværkertilbud
- Vi følger projektet til der ligger en godkendelse fra kommunen

