

# Vores samarbejde

Vi er ikke kun din partner på papiret.

..... men med hele vejen fra ide-skitse til indflytning. Hvis du ønsker det !?

Vi er din garant for kvalitet, god service og saglig rådgivning, i hele byggeprocessen:

Ansvar for byggeriet af dit nye hus lægges i hænderne på den udvalgte byggeleder, underentreprenører og den enkelte håndværker. Vi følger en byggeprocess som er optimeret til at sikre høj kvalitet og korrekt udført arbejde.



## 1. Første møde

På vores første møde fortæller du om dine ønsker og drømme. Vi lytter og spørger ind, så alle dine ideer og behov bliver belyst. Vi bruger vores kompetencer og erfaring, til undervejs at vejlede og rådgive om mulighederne, og gøre ønskerne håndgribelige, i form af ideskitser og forslag til økonomisk budget



## 2. Arkitektskitser

Vi udarbejder de første skitser, ud fra vores første snak, enten helt fra bunden, eller ud fra eksisterende plantegninger. Vi har hele dine ønsker og behov i baghovedet, så vi får dit personlige præg med fra starten.



## 3. Tilbud

Vi sammensætter et tilbud med de dele vi har indgået aftale om. Det sikrer dig mod uventede ekstra regninger. Når du har accepteret og godkendt tilbudet, har vi en gensidig og bindende aftale, og projektet kan påbegyndes.



## 4. Byggetilladelse

Vi står for det praktiske vedrørende indhentelse af byggetilladelse. Vi kender prosedyrerne og har ofte personlig kontakt med de forskellige myndigheder, hvilket gør at vi ofte kan klare opgaven hurtigere.



## 5. Materialevalg

Sæt yderligere præg på dine drømme ved at vælge de rigtige materialer. Vi kommer med ideer og gode råd til, hvordan du kan få det lille ekstra i dit hus i form af farver og rigtigt materialevalg.



## 6. Færdige byggetegninger

Vi færdiggør og reviderer byggetegninger til projektering og videregiver materialelister mm. til rette parter. Byggeriet kan påbegyndes.

[www.ArkitektSyd.dk](http://www.ArkitektSyd.dk) - Tlf.: 2230 5995 - [info@arkitektersyd.dk](mailto:info@arkitektersyd.dk)

# ARKITEKTER SYD

ARKITEKTER SYD ApS v. ARKITEKT MAA HARALD CHRISTENSEN



# Vores samarbejde



## 7. Tidsplan

I forbindelse med opstart af byggeriet, udarbejdes en tidsplan for byggeriet og hvornår projektet står færdigt. Byggelederen har ansvaret for koordinering af byggestart og andet praktisk vedr. byggepladsen. Vi er godkendt som "Sikkerhedskordinator", hvilket i dag er et krav.



## 8. Byggeriet

Byggeriet ledes af byggeleder, og vedkommende sørger for overholdelse af alle byggeriets delopgaver. Alt fra materialer til korrekt udført arbejde, således at resultatet stemmer overens med dine oprindelige ønsker og behov.



## 9. Byggemøder

Vi er din faste kontaktperson, og vi er hele tiden i kontakt med byggeledelsen. Byggelederen på pladsen har ansvaret for arbejde og færden på pladsen, samt overholdelse af tilsyn og kvalitetskontrol. Der holdes løbende byggemøder, og efter ønske vil du blive inviteret med på mødet.



## 10. Overdragelse af byggeri

Dørene åbnes og evt. nøgler overdrages på aftalt dato, og dit byggeri er klar til at blive taget i brug. Eventuelle fejl og mangler udbedres hurtigst muligt, for at undgå eventuelle gener for dig.



## 11. Gennemgang og garanti

Der afholdes en ét-års gennemgang hvor eventuelle opståede fejl og mangler udbedres. Vi har en professionel ansvarsforsikring for vores arkitektarbejde, der gør at eventuelle arkitektoniske fejl og mangler kan påpeges og udbedres.

Vi sætter vore kræfter ind for dine drømme..... lad os høre fra dig!

Vi arbejder med:

Mennesker Kultur og Fritid Byfornyelse Energioptimering  
Fritidshuse Renovering Plus & Lavenergi  
Erhvervsbygninger Nybyggeri Inspiration Kulturarv Ideer Handlingsplaner  
Byhuse Områdeplanlægning Tilbygning Håndværk  
Drømme Landejendomme

[www.ArkitektSyd.dk](http://www.ArkitektSyd.dk) - Tlf.: 2230 5995 - [info@arkitektersyd.dk](mailto:info@arkitektersyd.dk)

**ARKITEKTER SYD**  
ARKITEKTER SYD ApS v. ARKITEKT MAA HARALD CHRISTENSEN

